



## DESCRIPCIÓN DE LA SOLUCIÓN CONSTRUCTIVA

Solución constructiva propuesta para generar hermeticidad al paso del aire en marcos y hojas de puertas. Esta solución puede ser aplicada en cerramientos de tabiquerías de madera en viviendas existentes, con independencia de si se recambian las puertas y sus respectivos marcos.

DETALLE 1



DETALLE 2



Singularidades tipo, según clase de construcción de la OGUC

MATERIALIDAD						
	ENCUENTRO PISO-S/CIMIENTO-MURO	ENCUENTRO CIELO-MURO-CUBIERTA	ENCUENTRO VENTANA-MARCO-MURO	ENCUENTRO PUERTA-MARCO-MURO	PERFORACIONES POR INSTALACIONES	PERFORACIONES POR ARTEFACTOS
HORMIGÓN	1A	1B	1C	1D	E	F
ALBAÑILERÍA	2A	2B	2C	2D		
LIVIANA	3A	3B	3C	3D		



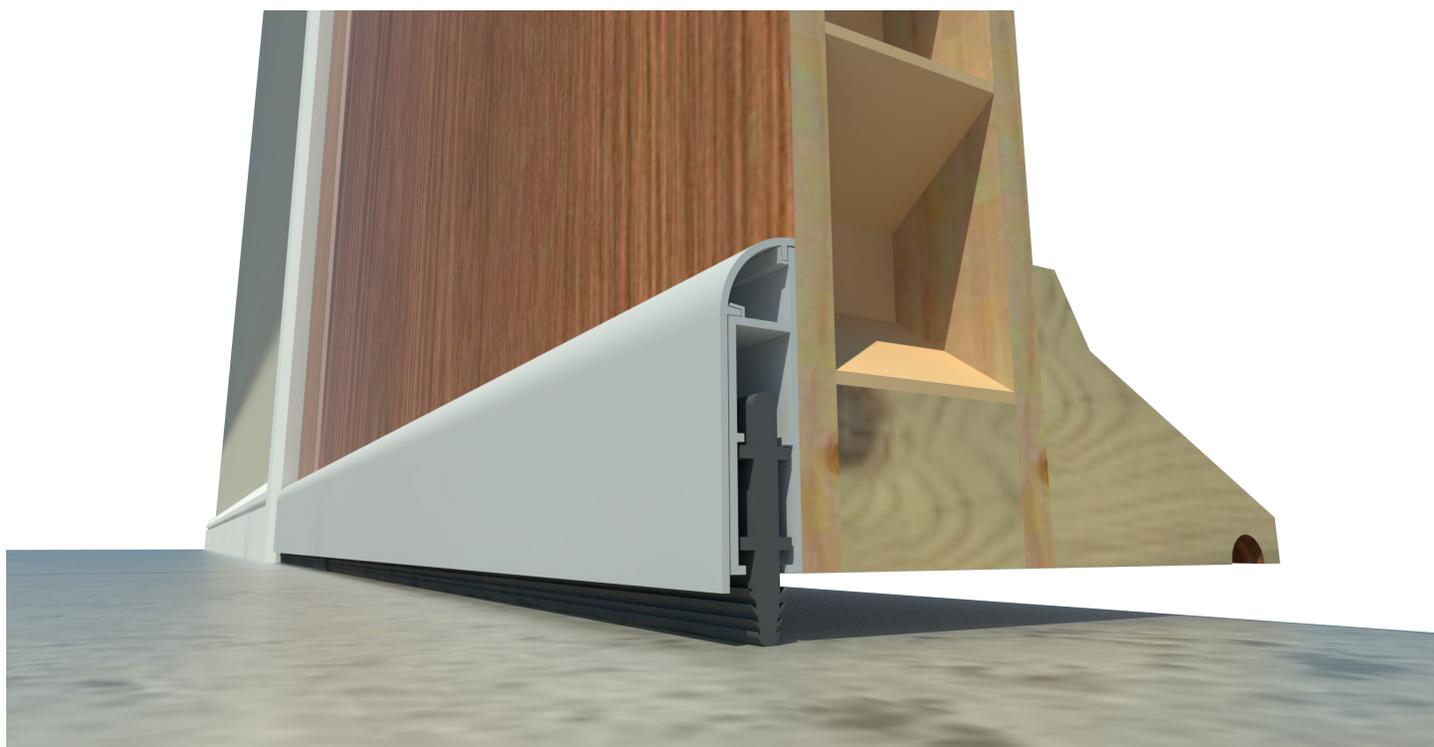
## DETALLES



3D



DETALLE 1



DETALLE 2

### NOTA

Los colores en los detalles adjuntos son representativos del lugar en donde deben ser aplicados los sellos y no representan los colores reales de los mismos. En cuanto a la tipología del muro representado es solo referencial ya que esta solución constructiva puede ser utilizada para distintos tipos de cerramientos de tabiquerías de madera.





## ESPECIFICACIONES TÉCNICAS POR PROCEDIMIENTO

### 1. Limpieza de las superficies y elementos a intervenir

Antes de comenzar con la aplicación de los sellos y burletes toda la superficie perimetral del marco de la puerta y la zona de contacto con el muro, por el exterior e interior, deberá estar limpia, seca, libre de partículas, pintura suelta, aceites o grasas, de tal forma que estos restos no disminuyan la capacidad de adherencia de los productos y elementos a utilizar.

### 2. Sello de silicona neutra exterior

Una vez limpia toda la superficie exterior del marco de la puerta a intervenir se procederá a realizar la aplicación del sello de silicona neutra por todo el contorno exterior entre el marco de la puerta y los forros y remates de hojalatería. Se deberá aplicar los sellos una vez instalados los forros y contra forros alrededor del marco de las puertas exteriores. Como estos sellos quedarán a la vista es conveniente proteger sus bordes con cinta adhesiva para lograr una buena terminación.

#### 2.1 Método de aplicación del sello:

Se recomienda que la temperatura ambiente para la aplicación de este tipo de sellos sea entre 10° y 40°C. El sello deberá ser aplicado de forma continua y uniforme, mediante una pistola calafateadora; y su terminación se deberá realizar con una espátula de punta redondeada y mojada en una solución de agua con almidón de maíz, en proporción 10 a 1.

#### 2.2. Condiciones de almacenamiento del material:

Los envases de material sellante se deberán mantener en lugar fresco, seco y bien ventilado mientras se almacenan previo a su aplicación.

### 3. Burlete autoadhesivo de caucho

Entre la pestaña del marco y la hoja de la puerta, de todas las puertas que limiten con espacios exteriores o espacios no acondicionados térmicamente, se aplicará un burlete autoadhesivo de caucho perfil P, marca Tesa, 3M o similar. Previo a la instalación de este burlete sobre el marco, se deberá limpiar todo el borde en donde será instalado este sello. El espesor del burlete de caucho no deberá superar los 5 mm y deberá ser instalado de forma continua sin interrupción por la pestaña del marco de la puerta, poniendo atención en el corte a 45° en las esquinas. Su fijación se realiza mediante presión manual sobre el marco, puesto que el burlete de caucho tiene una base autoadhesiva

### 4. Burlete mecánico sobrepuesto

Para dar solución definitiva a las infiltraciones de aire que ingresan por debajo de las puertas, se considera la instalación de burlete mecánico, tipo guillotina, marca G-U o similar, para 200.000 ciclos de uso, en todas las puertas que limiten con espacios exteriores o espacios no acondicionados térmicamente.

Este tipo de burlete deberá ser instalado en el peinazo de la puerta, atornillándolo de manera sobrepuesta, por el lado interior de esta.

### 5. Sello de silicona neutra interior.

#### 5.1 Método de aplicación del sello:

Se recomienda que la temperatura ambiente de aplicación de este tipo de sellos sea entre 10° y 40°C. El sello deberá ser aplicado de forma continua y uniforme, mediante una pistola calafateadora; y su terminación se deberá realizar con una espátula de punta redondeada y mojada en una solución de agua con almidón de maíz, en proporción 10 a 1.

#### 5.2. Condiciones de almacenamiento del material:

Los envases de material sellante se deberán mantener en lugar fresco, seco y bien ventilado mientras se almacenan previo a su aplicación.